

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
земельного участка

г. Змеиногорск

06 мая 2019 года 15 часов 00 минут

Организатор аукциона: Администрация г. Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края.

Место проведения: Администрация г. Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края, актовый зал.

Адрес проведения: Алтайский край, Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Ленина, д. 68.

Присутствовали:

Председатель комиссии:

А.А. Шевская – глава Администрации города Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края

Заместитель председателя комиссии:

А.Н. Складова - заместитель главы Администрации города Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края

Секретарь комиссии:

С.Ю. Белоглазова — ведущий специалист приемной Администрации города Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края

Члены комиссии:

О.А. Бортникова – главный специалист по земельно-имущественным отношениям Администрации города Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края

Т.Ю. Крашениникова — заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации города Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края

Ю.А. Толкунова – специалист первой категории по земельно-имущественным отношениям Администрации города Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края

С.Д. Кошкаров — депутат Змеиногорского городского Совета депутатов Змеиногорского района Алтайского края

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Заседание ведет Бортникова Ольга Александровна.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Постановлением Администрации города Змеиногорска от 25.03.2019 № 84 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» и согласно информационному сообщению Администрации города Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края (далее Продавец) размещенному в газете «Змеиногорский вестник» от 06 апреля 2019 года № 15(9215) и на официальном сайте Администрации города Змеиногорска в сети «Интернет» администрация-города-змеиногорска.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, с 08.04.2019 года по 06.05.2019 года до 15:00 часов, в рабочие дни в соответствии с режимом работы Продавца по адресу: Алтайский край, Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Ленина, д. 68, проводился прием заявок для участия в открытом аукционе по следующим Лотам:

Право на заключение договора аренды (годовой размер арендной платы) следующего земельного участка, из земель населенных пунктов:

№ лота	Местоположение земельного участка	Площадь участка, кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование земельного участка, цель предоставления	Начальная цена, руб.	Шаг аукциона в размере 3%, руб.	Размер задатка, руб.	Срок аренды, лет
1	Российская Федерация, Алтайский край, Змеиногорский район, г.Змеиногорск, пер. Прудской, д.16А	1000	22:67:020121:91	Для индивидуального жилищного строительства	5099,25	152,98	1019,85	20
2	Российская Федерация, Алтайский край, Змеиногорский район, г.Змеиногорск, ул. Дачная, 22 в 30 м на север.	750	22:67:020125:119	Для индивидуального жилищного строительства	3391,88	101,76	678,38	20

В соответствии с указанным Информационным сообщением, **06 мая 2019 года в 15:00 часов** Арендодателем рассматриваются поступившие заявки для принятия решения о допуске Претендентов для участия в открытом аукционе и признании их Участниками аукциона по лотам.

Лот № 1 Согласно записей в Журнале регистрации заявок по состоянию на 15:00 часов 06 мая 2019 года включительно для участия в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, из земель населенных пунктов, по лоту № 1 поступила 1 заявка:

Регистрационный номер заявки	Претендент, почтовый адрес
1	Попов Павел Яковлевич, 658480, Российская Федерация, Алтайский край, г. Змеиногорск, ул. Прудской, д.6

Информации об отозванных заявках и внесении изменений в заявки не имеется.

Приступаем к рассмотрению поступившей заявки №1:

1) Претендент – Попов Павел Яковлевич:

- претендентом подана только одна заявка;
- заявка подана в надлежащие сроки, в письменной надлежащей форме;
- заявка подана физическим лицом, в соответствии с требованиями действующего законодательства и соответствии с аукционной документацией;
- задаток перечислен в установленном размере и указанные сроки, что подтверждается выпиской из лицевого счета Арендодателя от 10.04.2019г.;

- претендент отвечает требованиям действующего законодательства, предъявляемым к участникам открытого аукциона.

Поскольку заявитель – Попов Павел Яковлевич- отвечает требованиям, предъявляемым к участникам открытого аукциона, а его заявка соответствует в полном объеме требованиям, указанным в аукционной документации, предлагается проголосовать по данному вопросу и принять решение о допуске Попова Павла Яковлевича к участию в открытом аукционе.

Голосовали: «За» - 7, принято единогласно.

Арендодатель принимает решение:

- допустить Попова Павла Яковлевича к участию в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 1.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса аукцион по Лоту № 1 признать несостоявшимся, по причине допуска к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

В соответствии с п. 13, 14, 19, 20 ст. 39.12 Земельного кодекса в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

- уведомить Участника аукциона надлежащим образом.

Голосовали: «За» - 7, принято единогласно.

Лот № 2 Согласно записей в Журнале регистрации заявок по состоянию на 15:00 часов 06 мая 2019 года включительно для участия в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, из земель населенных пунктов, по лоту № 2 поступила 1 заявка:

Регистрационный номер заявки	Претендент, почтовый адрес
1	Шокоров Евгений Юрьевич, 658480, Российская Федерация, Алтайский край, г. Змеиногорск, ул. Дачная, д.11

Информации об отозванных заявках и внесении изменений в заявки не имеется.

Приступаем к рассмотрению поступившей заявки №1:

1) Претендент – Шокоров Евгений Юрьевич:

- претендентом подана только одна заявка;
- заявка подана в надлежащие сроки, в письменной надлежащей форме;
- заявка подана физическим лицом, в соответствии с требованиями действующего законодательства и соответствии с аукционной документацией;
- задаток перечислен в установленном размере и указанные сроки, что подтверждается выпиской из лицевого счета Арендодателя от 24.04.2019г.;
- претендент отвечает требованиям действующего законодательства, предъявляемым к участникам открытого аукциона.

Поскольку заявитель – Шокоров Евгений Юрьевич - отвечает требованиям, предъявляемым к участникам открытого аукциона, а его заявка соответствует в полном объеме требованиям, указанным в аукционной документации, предлагается проголосовать по данному вопросу и принять решение о допуске Шокорова Евгения Юрьевича к участию в открытом аукционе.

Голосовали: «За» - 7, принято единогласно.

Арендодатель принимает решение:

- допустить Шокорова Евгения Юрьевича к участию в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 2.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса аукцион по Лоту № 2 признать несостоявшимся, по причине допуска к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

В соответствии с п. 13, 14, 19, 20 ст. 39.12 Земельного кодекса в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

- уведомить Участника аукциона надлежащим образом.

Голосовали: «За» - 7, принято единогласно.

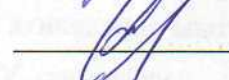
Председатель комиссии

Шевская А.А.



Заместитель председателя комиссии

Склярова А.Н.



Секретарь комиссии

Белоглазова С.Ю.

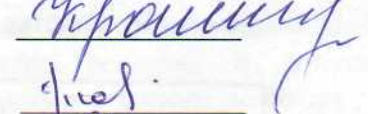


Члены комиссии

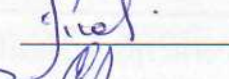
Бортникова О.А.



Крашениникова Т.Ю.



Толкунова Ю.А.



Кошкарлов С.Д.

